

# Najbolja lokacija u gradu

**Cena: 96.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Stari grad) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 26  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3868210  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.05.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 381638497476



Dodatne informacije:

, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajem odličan, komforan jednosoban stan u starom gradskom jezgru u blizini Dunavskog parka. Prvi vlasnik, uknjižen bez tereta. Stan se sastoji od dve prostorije, kuhinje,(ugradjene) sa trpezarijom,&nbsp;prostrane sobe, svetle i ugodne, kupatila sa bojlerom i tu&scaron;kadom. Stan je u odličnom stanju sa klasičnim parketom u sobi. Instalacije u odličnom stanju. Stan je pasažno orijentisan bez buke i zagađenja. Pogodan i za stanovanje i za izdavanje kao apartman.(Tri godine je bio uspe&scaron;no u toj funkciji). Stan je useljiv od 15.09.2026.god. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555