Soul 64 – Luksuzan četvorosoban stan sa velikom terasom i pogledom na bazen ID#3709

Cena: 535.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 64 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Omladinskih brigada
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 119
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

U ponudi agencije Optimist nekretnine izdvajamo izuzetan četvorosoban stan u prestižnom kompleksu Soul 64, u Omladinskih brigada na Novom Beogradu. Stan ima 109 m² unutrašnjeg prostora i raskošnu terasu od 34 m², ukupno 143 m² (uknjiženo 119 m²). Nalazi se na drugom spratu, zapadno je orijentisan i obiluje prirodnom svetlošću. Posebna prednost ove nekretnine je njena jedinstvena pozicija iznad bazena, sa predivnim pogledom na uređeno zelenilo. Sve glavne prostorije imaju izlaz na prostranu terasu, koja pruža poseban osećaj privatnosti i komfora. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, dva kupatila, gostinjskog toaleta, tehničke prostorije i ostave. Potpuno nov, nikada useljavan, sa luksuznim ševron parketom, aluminijumskom stolarijom, troslojnim staklima, električnim roletnama i centralnim grejanjem prema potrošnji. Kompleks nudi zatvoreno uređeno dvorište, bazen, fitnes centar, dečje igralište, recepciju i brojne sadržaje za kvalitetan porodični život. Izuzetna lokacija u neposrednoj blizini Airport Cityja, Savskog keja, škola i vrtića. Postoji mogućnost dodatne kupovine garažnog mesta sa punjačem za električna vozila, kao i više parking mesta. Uz stan se dobija kompletan projekat enterijera, a deo fotografija u oglasu predstavlja idejno rešenje mogućeg izgleda stana nakon opremanja. Stan je uknjižen, odmah useljiv i pogodan za kupovinu putem stambenog kredita. Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-4004824
Datum postavljanja oglasa: 09.11.2026

Kontakt: OPTIMIST NEKRETNINE Reg. br. 1168
Telefon: 0642228282