Predstavljamo Vam petosoban stan u srcu Novog Sada.

Cena: 231.750,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 96
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam petosoban stan u srcu Novog Sada. U pešačkoj zoni tačno preko puta Jovine gimnazije ušuškana je zgrada sa samo 4 stana u kojoj se nalazi ova nekretnina. Stan je na minut od Jovinog spomenika,Riblje pijace,Srpskog Narodnog Pozorišta,Temerinske ulice i svih ostalih mesta koji se nalaze u samom centru Novog Sada. Zgrada je uvučena sa terase čuje se samo mir i tišina zbog same pozicije stana i zgrade. Zgrada je zidana 2004. godine. Stan se sastoji iz dve etaže,na prvoj etaži nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom,jedna velika spavaća soba,kupatilo i terasa. Stan je izuzetno svetao,prozračan,prostorije su komforne,a sa terase se čuje samo mir i tišina. Na drugoj etaži nalaze se 3 spavaće sobe pod kosinama,ali u sve tri sobe može da stane francuski ležaj. Vlasnici nikada nisu imali problema sa prokišnjavanjem,svaki krovni prozor je Velux. Sprat takođe poseduje dnevni boravak i odvojeno kupatilo. Stan poseduje posebne podrumske prostorije. Zahteva minimalna ulaganja. BRUTO POVRŠINA STANA JE 141M2 Ukoliko imate još pitanja o nekretnini u srcu Novog Sada,kontaktirajte naše agente prodaje!

Šifra oglasa: 03-3997052
Datum postavljanja oglasa: 30.10.2026

Kontakt: Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 066224002