

# Železnik, Uknjižen 3.0 stan, Prodaja! ID#1543

**Cena: 184.760,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnik (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 79  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3840860  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.04.2026

**Kontakt:** STUB NEKRETNINE DOO Beograd  
**Telefon:** 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

TROSOBAN STAN U ŽELEZNIKU SA DVORIŠTEM! Kontakt: +381668091211 Cena: 184.760€ Lokacija: Čukarica, Železnik, sprat VP Površina: 79m2 Struktura: Trosoban stan koji se sastoji od: - Open space dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom; - 2 spavaće sobe; - kupatila; - ulaznog hodnika; - velike terase sa izlazom u dvorište. OPIS: U najlepšem delu Železnika, u ponudi je trosoban stan površine 79m2. Stan se nalazi na visokom prizemlju uredne i održavane zgrade sa obezbeđenim slobodnim parkingom ispred. Ovaj veoma svetao stan poseduje open space dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, dve zasebne spavaće sobe, hodnik, kupatilo, kao i veliku terasu, sa koje se može direktnim stepeništem pristupiti lepo uređenom dvorištu. Grejanje je na gas, sa plaćanjem po potrošnji, što značajno utiče na kontrolu i smanjenje mesečnih troškova. Blizina parkova, škola, vrtića, javnog prevoza, prodavnica i sl. doprinosi tome da je lokacija na kojoj se stan nalazi veoma tražena i retka u ponudi. Uknjižen! Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555