

# Stari grad-Kosančićev venac ID#1538

**Cena: 399.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kosančićev venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Čubrina  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 101  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u Čubrinoj ulici, u neposrednoj blizini hotela Palas. Stan se nalazi na visokom prizemlju i predstavlja odličnu priliku za kupovinu nekretnine u samom centru grada. Uknjižena površina stana iznosi 78 m<sup>2</sup>, dok je stvarno mereno 101 m<sup>2</sup>, što pruža dodatni komfor i prostranost. Grejanje je etažno, što omogućava potpunu kontrolu i ekonomičnost. Zbog svoje lokacije, stan je idealan kako za porodično stanovanje, tako i za poslovni prostor ili investiciju. Blizina hotela Palas, kao i svih važnih sadržaja u centru Beograda, čini ovu nekretninu posebno atraktivnom. Cena stana iznosi 449.000 €. Za više informacija, pozovite. Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3807193  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.03.2026

**Kontakt:** Aleksandar Anđelić pr Agencija za nekretnine BIANCA  
EXCLUSIVE Beograd  
**Telefon:** 065/9201-484

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555