

# Lep četvorosoban duplex na dobroj lokaciji

**Cena: 225.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Bore Prodanovića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 84  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3804937  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.03.2026

**Kontakt:** Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX  
NEKRETNINE Novi Sad  
**Telefon:** 063501120



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi agencije je odličan četvorosoban duplex u mirnoj ulici Bore Prodanovića na svega 100 metara od osnovne škole, Ćirpanove ulice i na svega par minuta hoda do Bulevara Oslobođenja i centra grada. Stan se nalazi na 3/3 spratu u zgradi novije gradnje bez lifta i sastoji se u donjoj etaži od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom, odvojene kuhinje i terase dok se u gornjoj etaži nalaze hodnik, tri prostrane spavaće sobe i kupatilo. Stan se prodaje potpuno opremljen kvalitetnim nameštajem kao na slikama. Takođe postoji i mogućnost zakupa garažnog mesta po ceni od 90 e mesečno. Na postojeću cenu naplaćuje se i agencijska provizija u visini od 3 % od dogovorene cene. Za više informacija kontaktirati ALEX Nekretnine 063-50-11-20 Reg br 1640

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555