

# Dž.Vašingtona-Bajloni-salonac-87 m2-odličan! ID#1799

**Cena: 289.900,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bajlonijeva pijaca (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Džordža Vašingtona  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 87  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3663933  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.10.2025

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD  
**Telefon:** 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U ponudi imamo odličan, dvosoban salonac u lepo održavanoj zgradi na početku ulice Džordža Vašingtona kod Bajlonija. Nalazi se na 1.spratu, dvostrano je orijentisan, veoma svetao. Stan ima 59 m2 grejne površine, a sa terasama 87 m2. Ima terase koje gledaju i na ulicu i na dvorište. Jedna od terasa koja gleda na dvorište je nova, ima 15 kvadrata i može se lako, uz mala ulaganja pretvoriti u sobu. Kupatilo je kompletno renovirano, sa novim instalacijama. U kuhinji je takođe postavljena nova instalacija. Stan ima i boks u podrumu. Odličan kako za život, tako i kao investicija! Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555