ODLIČAN DVOSOBAN STAN – 44m² – IZMEĐU BULEVARA EVROPE I PATRIJARHA PAVLA šifra nekretnine: 1004409)

Cena: 113.300,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 44
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Prodaje se kompletno namešten, svetao i funkcionalan dvosoban stan na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu. Smešten u mirnoj ulici između dva velika bulevara (Evrope i Patrijarha Pavla), stan pruža savršen balans između urbanog života i privatnosti. Idealno za život ili investiciju (izdavanje). Osnovne informacije: Kvadratura: 44 m² Struktura: Dvosoban Spratnost: 2. sprat (od ukupno 3 sprata u zgradi) Grejanje: Gas (izuzetno niski troškovi, plaća se samo u grejnoj sezoni) Opremljenost: Prodaje se kompletno namešten (sav nameštaj i tehnika ulaze u cenu) Raspored prostorija: Ulazni hodnik sa prostorom za cipelarnik i ugradni plakar Komforan dnevni boravak sa trpezarijskim delom Odvojena, potpuno opremljena kuhinja Komotna spavaća soba (staje francuski ležaj i veliki plakar) Kupatilo sa prirodnom ventilacijom Terasa idealna za opuštanje Prednosti lokacije i zgrade: Nalazi se u neposrednoj blizini autobuskih stajališta, velikih marketa (Lidl, Univerexport), škola, vrtića i parkova. Odlična povezanost sa svim delovima grada, a opet povučeno od glavne saobraćajne buke. Stan je uknjižen 1/1, bez tereta i zabeležbi, moguća kupovina putem stambenog kredita. Kontakt telefon: 066223344

Šifra oglasa: 03-3890433
Datum postavljanja oglasa: 15.06.2026

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10