

Retko u ponudi, sa dve terase ID#136074

Cena: 199.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Čubura (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Vučedolska
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 59
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3804263
Datum postavljanja oglasa: 08.03.2026

Kontakt: PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD
Telefon: 067/7789-343



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na jednoj od najtraženijih lokacija na Vračaru, u mirnoj ulici na Čuburi (Vučedolska), nalazi se stan površine 59m², smešten na 3. spratu uredne zgrade od ukupno 5 spratova. Stan je po strukturi 2.5-soban i ima funkcionalan raspored: odvojenu kuhinju sa trpezarijom, dnevni boravak, spavaću sobu, dodatnu manju sobu, kao i dve terase koje prostoru daju dodatnu svetlost i komfor. Nekretnina je u izvornom stanju i predstavlja odličnu priliku za adaptaciju i uređenje po sopstvenim željama. Zbog rasporeda prostorija i izuzetno tražene lokacije, stan ima veliki potencijal kako za porodično stanovanje, tako i kao investicija. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, prodavnice, restorani, kao i odlična povezanost sa svim delovima grada. Stan sa velikim potencijalom na jednoj od najtraženijih lokacija na Vračaru. Idealna prilika za kupce koji žele da prostor urede potpuno po sopstvenom ukusu. Za više informacija i zakazivanje gledanja, pozovite. agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555