

# BULEVAR EVROPE, 96m2, Četvorosoban-Duplex

**Cena: 190.550,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 96  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Odmah useljiv, prazan duplex stan u Novom Sadu, na Bulevaru Evrope, predstavlja odličnu priliku za porodično stanovanje. Nalazi se na trećem spratu u zgradi od ukupno tri sprata, a zahvaljujući duplex strukturi i površini od 96 m<sup>2</sup> pruža funkcionalan raspored i osećaj komfora. Stan je pogodan za porodicu, uz dobru povezanost sa gradskim sadržajima i svakodnevnim potrebama. U neposrednom okruženju nalaze se škola i vrtić, što dodatno doprinosi praktičnosti života na ovoj lokaciji. Dva kupatila čine prostor još udobnijim i lakšim za organizaciju svakodnevnog funkcionisanja. Posebnu vrednost ovom stanu daje pogled, kao i činjenica da je uknjižen, što predstavlja važnu prednost za sigurnu kupovinu. Prazan je i odmah useljiv, pa je spreman za novog vlasnika bez dodatnog čekanja. Ako tražite odličan, porodičan duplex na dobro povezanoj lokaciji u Novom Sadu, ovaj stan je vredan pažnje.

**Šifra oglasa:** 03-3915711  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.07.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0605246010

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555