

# BANJA VRDNIK, VELELEPNA KUĆA SA APARTMANIMA I SPA !!!

**Cena: 319.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Vrdnik (Srbija, Irig)

**Kvadratura:** 548

**Površina zemljišta:** 850

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Šifra oglasa:** 03-2456302

**Datum postavljanja oglasa:** 22.01.2023

**Kontakt:** GORDANA STANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE DVA ZVONA 1963 NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 0659330044



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Royal Garden vila od 478 m2 neto i 530 m2 bruto prostora, nalazi se u naselju Vrdnik u Opštini Irig, Sremskom okrugu na južnoj strani Fruške Gore. Vrdnik je mesto bogate istorije i turističkog sadržaja, pa tako mesta koja obavezno treba obići su Vrdnička kula koja je značajan istorijski spomenik, sama staza koja vodi do spomenika je poseban doživljaj i fizički izazov koji je vredan svakog koraka, Manastir Vrdnik još poznat i pod imenom Ravanica. Ono što je posebno privlačno u Vrdniku su izvori mineralne i termalne vode. Royal Garden koji je pozicioniran na stazi zdravlja u Vrdniku, 300m od centralnog parka i 1000m od Fruških termi, idealan je prostor za razne događaje kao što su Team buildig, devojačke večeri, različite proslave. Prostorije su prilično prostrane u dvorištu se nalazi bazen koji poseduje savremeni sistem za prečišćavanje za koji nije potrebno hlorisanje vode. Kuća nudi potpunu privatnost, a pogled se pruža na Frušku Goru. Pored svog konfora koji nudi, postoji i veliki prostor za vozni park, 11 parking mesta u ograđenom delu i ispred parcele. Objekat poseduje 3 dvokrevetna apartmana sa sopstvenim kupatilom i 4 dvokrevetne sobe sa zajedničkim kupatilom na spratu. Takođe postoji i SPA odeljak sa najsavremenijom generacijom đakuzija za 6 osoba kao i sauna. Kompletan Spa odeljak ima pogled na bazen u dvorištu. Unutar objekta nalazi se salon za druženje oplemenjen kaminom, kao i još jedna odvojena prostorija za proslave od 100 m2, roštilj. INFORMACIJE TEL: 065 933 0044

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555