

# Novi Sad - Bulevar Evrope - četvorosoban stan 111m<sup>2</sup> - 277100 eura

**Cena: 277.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Bulevar Evrope  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 111  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2959523  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.03.2024

**Kontakt:** A-Nekretnine reg.br.624  
**Telefon:** 0616140565



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se odličan, komforan i izuzetno kvalitetan četvorosoban stan na Bulevaru Evrope, površine 111m<sup>2</sup>. Sastoji se iz dnevne sobe sa kuhinjom (ukupne površine 36m<sup>2</sup>), tri spavaće sobe, 2 kupatila, 1 toaleta, hodnika i terase. Topla voda 24h, niski troškovi grejanja, odlična zvučna izolacija. Iznad standardan nivo opremljenosti: - fasadni zidovi od pune opeke sa termoizolacijom od mineralne vune - pločice u kupatilima i kuhinji 1. klase - grohe/geberit sanitarije - visina plafona 2.70m - međuspratna izolacija od udarne buke od tri različite vrste materijala - prozori zastakljenih troslojnim lowemission staklom punjenim argonom - roletne sa elektro-motorima - ulazna sigurnosna vrata u prirodnim tonovima hrasta sa savremenom švajcarskim kaba bravom - sobna vrata sa magnetnom bravom i padajućim pragom. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta. Agencijska provizija je uračunata u cenu. Registar posrednika 1500, br. licence 2158 A-NEKRETNINE Kontakt broj 061/61-40-565 i 069/640-221 - Aleksandar

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555