

# Izdaje se polunamešten stan iza Dušanovog bazara, 91m2

**Cena: 400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Koste Stamenkovića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Delimično namešten  
**Kvadratura:** 91  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 10. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3847537  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.04.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018208007



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je četvorosoban stan u centru, iza Dušanovog bazara, na desetom spratu zgrade kvalitetne gradnje, sa dva lifta. Stan je površine 91m2 i sastoji se iz ulaznog hodnika, odvojene kuhinje koja je opremljena elementima i ima izlaz na manju terasu, zatim trpezarije koja je odvojena od dnevnog boravka kliznim vratima, jedne spavaće sobe, a u nastavku iz većeg hodnika dolazi se do druge dve spavaće sobe, velike terase, kupatila i toaleta. Hodnik je opremljen ugradnim ormarima. Grejanje je centralno, ali računi nisu visoki u odnosu na kvadraturu stana. Parking je obezbeđen rampom, za stanare zgrade. U potkrovlju postoji pripadajuća ostava. Izdaje se ozbiljnim zakupcima, na minimum godinu dana. Obavezan je depozit u visini kirije, a agencijsku uslugu plaćate jednokratno 50% od visine kirije. Za više informacija i obilazak stana javite se na telefon agencije.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555