

# Jednosoban stan 35 m<sup>2</sup> - Novo Naselje 87500e

**Cena: 87.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Dusana Danilovica  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 35  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3730433  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.12.2025

**Kontakt:** BILJANA JEREMIJIĆ PR ARHITEKTONSKI BIRO BIARH  
NOVI SAD  
**Telefon:** 0638834830



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se funkcionalan i lepo organizovan jednosoban stan od 35 m<sup>2</sup>, smešten u najlepšem delu Novog Naselja, u mirnoj ulici Dušana Danilovića, okruženoj zelenilom, visokim drvećem i brojnim slobodnim parking mestima. Lokacija pruža idealan balans mira i urbanog života - u neposrednoj blizini su prodavnice, škole, vrtići, autobuska stajališta i svi sadržaji koji su potrebni za udoban svakodnevni život. Stan se nalazi na prizemlju uredne stambene zgrade i sastoji se od: prostrane dnevne sobe, velike trpezarije, odvojene kuhinje, funkcionalnog kupatila, terase. Idealna nekretnina za samce, parove, starije osobe ili kao pametna investicija za izdavanje. Agencijska provizija nije uračunata u cenu i iznosi 3%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555