

# Na prodaju dve kuće u Radničkom naselju 300m2, plac 792m2

**Cena: 155.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Leskovac (Srbija, Beograd, Lazarevac)

**Ulica i broj:** Vljakova  
**Kvadratura:** 300  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-2916549  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.02.2024

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 0163150237



## Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Prodaju se dve kuće u Radničkom naselju, ukupne korisne površine stambenog prostora od 300m2, na placu od 792m2. Kuće se nalaze na odličnoj lokaciji, blizu škole, vrtića, pošte, pijace, marketa i pogodne su kako za stanovanje tako i za izdavanje. Prednja kuća je spratnosti P+I, sa osnovom od 148m2, Struktura prizemlja i sprata je slična: ulazni hodnik, velika dnevna soba, odvojena kuhinja sa trpezarijom, dve velike spavaće sobe, kupatilo i terasa. Prizemni i spratni deo funkcionišu kao posebne etaže sa posebnim ulazima. Unutrašnji prostor je delimično renoviran, ne zahteva velika dodatna ulaganja, grejanje je etažno na pelet. Druga kuća je smeštena u zadnjem delu dvorišta sa oko 100m2 korisnog stambenog prostora, koja prema potrebi može biti koncipirana kao jedna ili kao dve etaže. Između kuća se nalazi bazen, koji celom ambijentu pruža mogućnost dodatnog komfora i uživanja. Cena nije fiksna, postoji mogućnost za dogovor. Za sve detaljnije informacije i razgledanje, možete nas kontaktirati na brojeve telefona: 060 05 44 384 i 060 05 44 385. Bulevar Nekretnine 016, Leskovac, broj u registru posrednika: 1471

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555