

Luksuzna kuća sa pogledom na Dunav, 720m²

Cena: 6.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Višnjička banja (Srbija, Beograd, Palilula)

Kvadratura: 720
Broj soba: 5 soba i više
Opremljenost: Namešten

Šifra oglasa: 03-3897053
Datum postavljanja oglasa: 25.06.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Draginje Adamović, Jedan sprat, Toplotna pumpa, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Bazen, Klima, Pogled na reku

Tekst oglasa:

Izdaje se luksuzna kuća od 720 m²; u Višnjičkoj banji. Bazen, pogled na Dunav, sedam master soba, parking za tri vozila i velika terasa. Objekat je sagrađen 2013. godine i svojim rasporedom je pogodan za porodice stranih rezidenata, diplomate ili poslovne ljude. Kuća se izdaje kompletno nameštena, a opremljena je pažljivo biranim komadima nameštaja koji pružaju visok nivo udobnosti. Kuća je podeljena na dva funkcionalna nivoa. Donja etaža obuhvata ulazni hol, dnevni boravak, kuhinju sa trpezarijom, dve master sobe i gostinjski toalet. Gornja etaža ima poseban ulazni deo koji vodi na prostranu terasu sa pogledom na Dunav i grad. Na ovom nivou nalaze se dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, dve master sobe i dodatna master soba sa walk-in garderobom. Visina plafona od 2,9 metara doprinosi prostranosti svih prostorija. Grejanje je regulisano putem toplotnih pumpi, što osigurava efikasnu i ekonomičnu temperaturu tokom cele godine. Enterijer je uređen funkcionalno i pruža prijatan prostor spreman za useljenje. Dvoriste je uređeno i održavano, a sadrži bazen sa plažom, ankom i prostorom za roštilj. Uz kuću je obezbeđen parking prostor za tri automobila. Lokacija pruža potrebnu privatnost, uz dobru povezanost sa ostatkom grada, što ovaj deo Višnjičke banje čini pogodnim za porodično stanovanje. Ova luksuzna kuća od 720 m²; u Višnjičkoj banji predstavlja izuzetnu nekretninu za izdavanje zahvaljujući bazenu, pogledu na Dunav, sedam master soba, velikoj terasi i parkingu za tri automobila. Ukoliko razmatrate i druge nekretnine za zakup, pogledajte kompletnu ponudu kuća za izdavanje u Beogradu, ili pregledajte sve nekretnine za izdavanje

u Beogradu. Posrednička naknada se obračunava u skladu
sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS
NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555