

Na prodaju kuća 266m², Donji Barbeš

Cena: 61.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Gadžin Han (Srbija)

Ulica i broj: Donji Barbeš

Kvadratura: 266

Broj soba: 4,5 soba

Spratnost: Prizemna

Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-3860125

Datum postavljanja oglasa: 08.05.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

Telefon: 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u selu Donji Barbeš, ukupne površine 266m². Domaćinstvo se nalazi na par kilometara od Gadžinog Hana, 30km od centra Nisa. Kuća se sastoji iz prizemlja, sprata i potkrovlja. Prizemlje i sprat su renovinani i sastoje se iz dnevnog boravka sa kuhinjom, trpezarijom i špajzom, dve spavaće sobe i kupatila na oba sprata. Potkrovlje je u sivoj fazi. Na podu su laminat i linoleum, stolarija je drvena, ali je u dobrom stanju. Fasada je kompletno završena. Struja u kući je trofazna, a voda je iz bazenskih rezervoara. Kuća se nalazi na parceli od 3419m², što novom vlasniku stvara uslove za bavljenje poljoprivredom, voćarstvom i drugim privrednim dobrima. Na placu se nalazi i jedan pomoćni objekat i garaža. Ispred kuće je nadstrešnica novije gradnje, sa crepom, a pogled se pruža ka predivnoj prirodi Seličevice i Suve planine. Ceo predeo je blago brdovit, u blizini se nalazi i potok i kao takva, ove nekretnina je idealna za sve ljubitelje prirode i mirnog života. U selu se nalazi manji market i autobusko stajalište. U susednim naseljima, koja se nalaze u neposrednoj blizini, nalaze se osnovna škola, pošta, marketi i ostale bitne ustanove. Kuća je uknjižena. Svojina 1/1. Ovo je samo deo nase ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555