Retko u ponudi!

Cena: 297.670,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 115
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Ako tražite prostran, funkcionalan i odmah useljiv stan u jednom od najtraženijih delova Novog Sada, ova nekretnina je vredna vaše pažnje. Raspored prostorija je pažljivo osmišljen – iz ulaznog hodnika ulazi se u dnevnu zonu sa prostranim dnevnim boravkom i kuhinjom, dok je spavaći deo potpuno odvojen, što pruža dodatnu privatnost. U tom delu se nalazi hodnik iz kojeg se ulazi u tri komforne spavaće sobe i kupatilo. Jedna od spavaćih soba ima izlaz na terasu, dok i dnevna soba poseduje sopstvenu terasu. Nalazi se na 2. spratu u zgradi sa ukupno 4 sprata (bez lifta), površine 115 m², od čega je 105 m² grejna površina. Stan je dvostrano orijentisan sever - jug, što omogućava dobru cirkulaciju vazduha i prijatnu svetlost tokom celog dana. Prodaje se kompletno opremljen – sav nameštaj, koji je rađen po meri, ostaje u stanu, pa je kupcima olakšana selidba i početak stanovanja bez dodatnih ulaganja. Vlasnici stana imaju pravo na korišćenje jednog parking mesta u dvorištu zgrade. Stan je uknjižen 1/1 i moguća je kupovina putem stambenog kredita. Za više informacija pozovite naše agente.

Šifra oglasa: 03-3891385
Datum postavljanja oglasa: 17.06.2026

Kontakt: CITY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/661-32-13