

# Ekskluzivan trosoban salonski stan - 100m<sup>2</sup> - Centar

**Cena: 350.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Maksima Gorkog  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 100  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3659436  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.10.2025

**Kontakt:** VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA  
NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD  
**Telefon:** 0658451237



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju ekskluzivan trosoban salonski stan - Stari grad U ponudi je prava retkost na tržištu - prelep, salonski trosoban stan koji kombinuje duh starogradnje i luksuz modernog enterijera. Stan je kompletno renoviran od košuljice, sa novim elektro i vodovodnim instalacijama, što obezbeđuje maksimalan komfor i dugotrajnu vrednost. Postavljena je nova stolarija, dok visina plafona od čak 3 metra pruža osećaj prostranosti i elegancije karakterističan za starogradske stanove. Zahvaljujući dvostranoj orijentaciji, prostor je svetao, prozračan i uvek prijatan za boravak. Stan se sastoji od: tri prostrane i svetle sobe trpezarije spojene sa kompletno opremljenom modernom kuhinjom elegantnog kupatila zastakljene terase sa ostavom - savršene za jutarnju kafu ili miran predah Nalazi se na izuzetnoj lokaciji - u mirnom delu Starog grada, a na samo nekoliko minuta hoda od Univerziteta, Suda, Štranda, centra grada, keja i Spensa. Lokacija pruža savršen balans između urbanog života i mira. Uknjižen 1/1, moguća kupovina putem stambenog kredita. Cena: 350000 € U cenu je uključena agencijska provizija. Za više informacija pozovite: 065/8451-237 Stan koji se retko pojavljuje na tržištu - ekskluzivna nekretnina za prave poznavaoce kvaliteta i stila!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555