

# Na prodaju imanje sa objektima na placu površine 97913m2

**Cena: 700.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Bačko Dobro Polje (Srbija, Vrbas)

**Namena:** Više namena

**Površina zemljišta:** 97913

**Put do placa:** Asfaltni put

**Šifra oglasa:** 03-2916774

**Datum postavljanja oglasa:** 13.02.2024

**Kontakt:** SINIŠA KREMENOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ELIT NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 062765100



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija, Telefon, Industrijska struja

Tekst oglasa:

Nekretnina se nalazi 35 km severno od Novog Sada, 10 km od auto puta E75 i samo 2 km od brze pruge koja je trenutno u izgradnji. Mesto Bačko Dobro Polje. Radi se o nekadašnjoj farmi goveda u završnoj fazi uređenja koja ima 6 hala ukupne površine 3620 kvadrata i sedma savremena od 960m2 koja nije završena. Sedma hala se nalazi na betonskom delu koji je površine 3888 m2. Hale mogu služiti za razne namene. Svaka hala ima struju i vodu. Imanje ima kompletnu elektro i vodovodnu mrežu, a takođe i sistem za navodnjavanje. Posедуje sopstveni bunar sa pijaćom vodom dubine 186 metara. Kapacitet bunara je 520 litara u minuti. Sopstvena trafo stanica. Pored navedenog, postoji i hangar površine 300m2. Zatim postoji objekat koji sadrži u sebi kuhinju, trpezariju, kupatilo, radionicu i kancelariju u centru imanja ukupne površine 176m2. Na ulazu u samo imanje je objekat od 112m2 za obezbeđenje zajedno sa vagom koja meri do 10000 kilograma. Imanje poseduje malu bagremovu šumu površine 4500m2. Do kapije farme je asfaltiran put. Farma ima svoju mrežu betoniranih puteva između hala. Uknjiženo 1/1 na vlasnika, bez tereta. Agencijska provizija 3% na dogovorenu cenu. Za više informacija pozovite 062765100 ELIT nekretnine, reg.br.posrednika 1735.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555