

Zvezdara, Bulbuder, Dimitrija Tucovića, siva faza, HITNO! ID#23421

Cena: 150.000,00 EUR

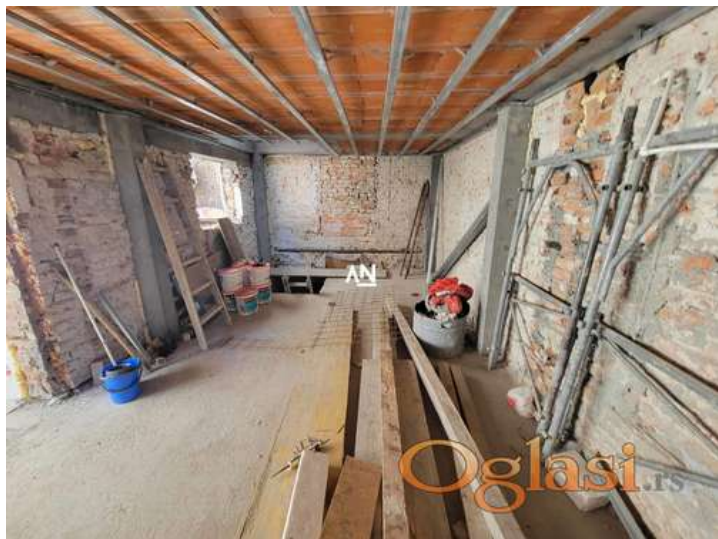
www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bulbuder (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Dimitrija Tucovića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 100
Stanje objekta: U izgradnji
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3608555
Datum postavljanja oglasa: 19.08.2025

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodajemo nekretninu u Dimitrija Tucovića. Vlasnik je krenuo sa renoviranjem ali zbog nepredviđenih privatnih obaveza je odustao od daljeg ulaganja. Iz tog razloga, nekretnina je na prodaju ispod tržišne cene, sa prilikom da stavite lični pečat prilikom završnice objekta. Objekat se sastoji iz 3 jednaka nivoa od 35m2, uz visinu plafona oko 2.30m i poseduje zajedničko dvorište. Donji nivo je malo ispod nivoa zemlje, drugi nivo je normalan i treći nivo je potkrovlje sa blagim kosinama. Na objektu je urađen novi krov, krovni prozor, postavljeni su novi oluci, urađena je kompletna izolacija, postavljeni su alu profili za stavljanje gipsa na plafon, u temeljima svake etaže ostavljeni su otvori za spiralne stepenice. Nekretnina je delimično uknjižena i vodi se na vlasnika 1/1. (Postoji mogućnost da se uknjiže svi kvadrati). Agencijska provizija 2%.//Agent:069/2425330//

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555