

U samom srcu pešačke zone, jednoiposoban stan, 35m²

Cena: 77.250,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 35
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3886858
Datum postavljanja oglasa: 11.06.2026

Kontakt: MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212215500



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Novom Sadu, u samom srcu pešačke zone, nalazi se ovaj izuzetno simpatičan duplex stan površine 36 m². Smešten u mirnom dvorištu pasaža i orijentisan ka unutrašnjem dvorištu, pruža retku privilegiju da uživate u tišini i privatnosti, a da vam svi sadržaji centra grada budu na svega nekoliko koraka. Stan je odlično organizovan, sa izdvojenim spavaćim delom na galeriji, dok raspored prostora ostavlja mogućnost formiranja još jednog manjeg spavaćeg ili radnog kutka, u skladu sa potrebama budućeg vlasnika. Njegov poseban šarm, funkcionalnost i potencijal čine ga idealnim izborom za kreativne i vizionarske kupce koji žele da stvore autentičan životni prostor ili sigurnu investiciju na izuzetno traženoj lokaciji. Centralno grejanje dodatno doprinosi komforu tokom cele godine, a jedinstvena pozicija u strogom centru grada čini ovu nekretninu retkom prilikom na tržištu.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555