

Vračar, Krunski venac, Prote Mateje, 150m2, garaža ID#46187

Cena: 2.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Krunski venac (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Prote Mateje
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 150
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3983193
Datum postavljanja oglasa: 13.10.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

SRPSKI EKSKLUZIVAN PETOSOBAN SALONAC SA GARAŽNIM MESTOM - REPREZENTATIVAN PROSTOR ZA STANOVANJE ILI POSLOVANJE U mirnoj ulici, u prijatnom i urednom stambenom okruženju, nalazi se izuzetan petosoban salonac koji odiše elegancijom, prostranošću i bezvremenskim šarmom. Pažljivo osmišljen raspored obuhvata pet komfornih soba, dva kupatila, kuhinju, trpezariju i terasu, pružajući obilje prostora za udoban život ili organizaciju reprezentativnog poslovnog ambijenta. Stan se izdaje prazan, što budućim zakupcima omogućava da prostor prilagode sopstvenim potrebama i stilu. Idealan je za porodično stanovanje, ali i za poslovne namene koje zahtevaju mir, komfor i reprezentativnost. Garažno mesto uključeno je u cenu zakupa, što predstavlja dodatnu pogodnost i doprinosi svakodnevnoj praktičnosti. U neposrednoj blizini nalaze se svi sadržaji neophodni za kvalitetan i komforan život. Uslovi zakupa: mesečno plaćanje zakupnine uz obavezan depozit. Agencijska provizija plaća se u skladu sa Opštim uslovima poslovanja. //Agent: 060-71-70-527//

ENGLISH EXCLUSIVE FIVE-ROOM SALON APARTMENT WITH GARAGE - AN ELEGANT RESIDENCE OR PRESTIGIOUS BUSINESS SPACE Situated on a quiet street in a peaceful and well-maintained residential setting, this exceptional five-room salon apartment combines timeless elegance, generous proportions and refined character. The thoughtfully arranged interior comprises five spacious rooms, two bathrooms, a kitchen, a separate dining area and a terrace, offering outstanding versatility for comfortable family living or an elegant professional environment. The apartment is offered unfurnished, allowing future tenants to

personalise the space according to their preferences and requirements. It is ideally suited to families seeking generous living space, as well as businesses looking for a distinguished and comfortable setting. A garage parking space is included in the rental price, adding convenience and value. All essential amenities for a comfortable, convenient and high-quality lifestyle are within easy reach. Rental terms: Monthly rent plus a security deposit. The agency commission is payable in accordance with the Agency's General Terms and Conditions. //Agent: 060-71-70-527//

РУССКИЙ ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ПЯТИКОМНАТНАЯ КВАРТИРА САЛОННОГО ТИПА С ГАРАЖНЫМ МЕСТОМ - ПРЕСТИЖНОЕ ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ЖИЗНИ ИЛИ БИЗНЕСА В тихой улице, в спокойном и ухоженном жилом окружении, предлагается исключительная пятикомнатная квартира салонного типа, сочетающая элегантность, простор и неподвластный времени стиль. Продуманная планировка включает пять просторных комнат, две ванные комнаты, кухню, отдельную столовую зону и террасу. Пространство идеально подходит как для комфортного семейного проживания, так и для организации представительного офиса. Квартира сдаётся без мебели, предоставляя будущим арендаторам возможность оформить интерьер в соответствии со своими предпочтениями и потребностями. Это прекрасный выбор для семьи, ценящей простор и комфорт, а также для компаний, которым необходимо респектабельное и функциональное пространство. Гаражное место включено в стоимость аренды, обеспечивая дополнительное удобство. В непосредственной близости расположена вся необходимая инфраструктура для комфортной и качественной жизни. Условия аренды: ежемесячная оплата арендной платы и обязательный депозит. Агентская комиссия оплачивается в соответствии с Общими условиями работы агентства. //Агент: 060-71-70-527//