Ledine, Novi Beograd ID#9005

Cena: 289.978,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 111
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat



Šifra oglasa: 03-3773576
Datum postavljanja oglasa: 05.02.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je ekskluzivan četvorosoban luksuzni stan u vrhunskoj novogradnji na Ledinama, površine 112 m², smešten na poslednjem spratu moderne zgrade, sa dodatnim osećajem privatnosti i komfora. Objekat gradi renomirani investitor, poznat po izgradnji savremenih stambenih kompleksa najvišeg kvaliteta i pažnji prema svakom detalju. Stan odlikuje premium nivo završne obrade: – prvoklasni hrastov parket – luksuzna keramika velikog formata – vrhunska stolarija sa odličnom zvučnom i termo izolacijom – visoki standard energetske efikasnosti Struktura stana je idealno organizovana: • prostrana dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom • tri komforne spavaće sobe • kupatilo + dodatni toalet • terasa sa otvorenim pogledom Savremena zgrada poseduje video-nadzor i kontrolisan pristup, pružajući maksimalnu sigurnost i udobnost stanarima. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 17.000 € + PDV. Pogodnosti za keš kupce uz plaćanje u tri faze izgradnje. Rok završetka radova: početak 2027. godine. Cena izražena brz PDV-a. Idealna prilika za one koji traže luksuzan životni prostor na mirnoj lokaciji sa odličnom povezanošću sa ostatkom grada. Agencijska nadoknada iznosi 2%.
.