

# Trosoban stan, 64m<sup>2</sup>, Socijalno

**Cena: 239.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 64  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3869418  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.05.2026

**Kontakt:** KLUB nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222198



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ako tražite stan, a da je u blizini svih dešavanja, mir-tišina bez ulaganja, ovo je taj stan. Odličan uknjižen trosoban-namešten stan u Kisačkoj ulici. Stan se nalazi u novoizgrađenoj, modernoj, i kvalitetnoj zgradi. Do centra grada laganog hoda 10min. Savršenog rasporeda iz hodnika u sve prostorije. Dnevni boravak sa kuhinjom, trpezarijom sa izlazom na terasu, obe sobe komforne i staje francuski ležaj- kupatilo, i posebno toalet. Dvorišno orijentisan-svetao-jugo-istok. Grejanje po potrošnji na gas, što je znatna ušteta za račune u letnjem periodu. U ceni stana nameštaj sem: radnog stola, kompjutera, stolice koje su u radnoj sobi i ličnih stvari. Stan poseduje i garažu u sklopu zgrade sa rolo vratima i strujom, koja je odlična ima 20m<sup>2</sup>-i uknjižena je (ne ulazi u cenu stana). Može se kupiti i stan bez garaže ako nekom tako više odgovara. U zgradi zajednička biciklana za stanare. Uknjižen na ime prodavca tako da je moguća kupovina i putem stambenog kredita. Ublizini gradski prevoz, restorani, kafići, marketi, osnovna škola, vrtić, dom zdravlja, pekare, apoteke itd...Stan vredi videti, odličan kako za život tako i rentiranje. Naša preporuka. Pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555