Vračar, Kalenić pijaca, , 3.0, 82m2

Cena: 320.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Topolska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 82
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 128016, II/II, terasa, uknjižen, luks renoviran, stara gradnja. Ekskluzivan trosoban stan u predratnoj vili – Topolska, Vračar. Veoma lep stan od 82 m² u jednoj od najprestižnijih i najmirnijih ulica na Vračaru. Stan se nalazi na drugom spratu porodične vile, sa svega nekoliko stanova, što obezbeđuje mir, privatnost i poseban šarm starog Beograda. Zgrada nema lift. Orijentacija: trostrana (obilje prirodne svetlosti tokom celog dana, kompletno renoviran. Prodaje se kompletno nameštен i opremljen. Premium parketi i sanitarije, visok kvalitet završnih materijala, odličan raspored prostorija. Autentičan ambijent predratne gradnje. Idealno za život ili kao investicija za izdavanje. Lokacija pruža savršen balans između urbanog života i mira – u neposrednoj blizini nalaze se Kalenić pijaca, škole, restorani, kafići, parkovi i svi važni gradski sadržaji, dok je sama ulica ušuškana i tiha. Stan bez dodatnih ulaganja – useljiv odmah. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3990153
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0603283901