Novogradnja kod TC Karaburma – kredit ID#9266

Cena: 180.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Hoze Martia
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 59
Nivo u zgradi: 1. sprat



Šifra oglasa: 03-3828386
Datum postavljanja oglasa: 01.04.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415

Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U ponudi je jedini preostao dvosoban stan površine 59,18 m², smešten na prvom spratu novogradnje na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini TC Karaburma, pogodan i za kreditne kupce. Smešten u mirnom kraju, idealnom za sve koji cene tišinu i prirodno okruženje. Vrhunski kvalitet gradnje izdvajaju ovaj projekat kao retkost na tržištu nekretnina. Karakteristike objekta: -ALU stolarija sa troslojnim niskoemisionim staklima; -Parket prve klase i pažljivo odabrana uvozna keramika; -Blindirana ulazna vrata; -Kvalitetne baterije brenda Hansgrohe i uvozne sanitarije; -Visina plafona od 2,8m; -Fasada od belgijskih fasadnih listela. Struktura stana obuhvata: ulazni hodnik, open space kuhinja/trpezarija/dnevna soba, spavaća soba, kupatilo, terasa. Uz stan se dobija i ostava od 4 m² bez dodatne nadoknade. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta (klackalica). Agencijska nadoknada iznosi 2%. .