Prodaja kuće P+ Pk planirana kao investicija za sticanje dobiti od kapitala

Cena: 99.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bečej (Srbija, Bečej)

Kvadratura: 160
Površina zemljišta: 901
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Kombinovano

Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća čvrste gradnje sa potkrovljem na većoj parceli, zajedno sa pomoćnim objektom. Manji deo kuće je starije gradnje koji je kompletno renoviran, dok je veći deo kuće novogradnja sa nadograđenim potkrovljem. Ukupna površina objekata iznosi: □□ Objekat 1: prizemlje 160 m² + potkrovlje 86 m² (P+PK) – potrebna manja investicija za uređenje potkrovlja nije kompletno završeno ali je uknjiženo. Urađena demit fasada od stiropora tako da je objekat dobro izolovan. □□ Objekat 2: 13 m² Grejanje centralno na čvrsto gorivo (kotao na drvo , ugalj....). □□ Plac: 901 m²□□ Lokacija: Mirna ulica, nedaleko od centra Bečeja u blizini Topolskog puta (Novo Selo) kao i ostalih sadržaja: pijaca, prodavnica, škola .....□□ Dvorište: Veće dvorište pogodno za izgradnju parkinga ili nekog drugog sadržaja.⚡ Struja: Trofazna□ Sva dokumentacija uredna, objekti legalizovani Ova nekretnina pruža idealnu priliku za investiciju u okviru koje bi se ostvarila dobit od kapitala od izdavanja soba za radnike ili turiste. □□ Cena: 99.900 € (Agencijsku proviziju plaća prodavac) Za vise detalja pozvati na broj 062771891, ili doći lično u agenciju "Kimpanov nekretnine" ulica Zelena 64, Bečej. ID oglasa : BC11825

Šifra oglasa: 03-3595854
Datum postavljanja oglasa: 08.08.2025

Kontakt: IVAN KIMPANOV PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KIMPANOV NEKRETNINE NOVI BEČEJ IVAN KIMPANOV PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KIMPANOV NEKRETNINE NOVI BEČEJ
Telefon: 062771891