

# Spratna kuca u centru Veternika!

**Cena: 412.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Veternik (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 280  
**Površina zemljišta:** 447  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3644216  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.09.2025

**Kontakt:** TRG nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300504



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se prostrana porodična kuća ukupne površine 280m<sup>2</sup>, smeštena u mirnom i atraktivnom delu Veternika, u neposrednoj blizini škole i svih neophodnih sadržaja. Nekretnina je funkcionalnog rasporeda i pogodna za udoban porodični život. Sastoji se od prizemlja u kom se nalazi dnevni boravak sa izlazom na dvorište i ozidanim roštiljem, kuhinja, trpezarija, kupatilo i dve spavaće sobe. Na spratu se nalaze četiri spavaće sobe i kupatilo. U potkrovlju se nalazi prostran dnevni boravak sa kuhinjom i kuptilom i dve prostrane terase. Ispod kuće se nalazi podrum površine od 80m<sup>2</sup>. U dvorištu se nalazi radionica površine 160m<sup>2</sup>; u osnovi, sa spratnim delom od dodatnih 80m<sup>2</sup>, pogodna za poslovne aktivnosti. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za sve koji traže prostranu kuću u mirnom okruženju, sa svim sadržajima na dohvata ruke, uz mogućnost kombinovanja stambenog i poslovnog prostora. Za više informacija o nekretnini, pozovite naše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555