Uknjižen stan, Blok 21 ID#10469

Cena: 156.550,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 21 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Bulevar Mihajla Pupina
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 29
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

U Bulevaru Mihajla Pupina, u blizini Hayata prodaje se jednosoban stan površine 29 m². Stan se nalazi na petom, ujedno poslednjem spratu stambene zgrade. Posebna prednost ove nekretnine je terasa površine 65,8 m² sa isključivim pravom korišćenja. Terasa je delimično natkrivena, orijentisana ka istoku i pruža otvoren pogled ka ulici, dvorištu i Kalemegdanu. Stan je namešten i odmah useljiv. Grejanje je centralno, a dodatni komfor obezbeđuje klima uređaj. Zgrada je uredna i održavana, sa interfonom, video nadzorom i pripadajućim podrumom. Lokacija pruža dobru povezanost sa ostalim delovima grada, a autobusko stajalište nalazi se u neposrednoj blizini. U okruženju su vrtić, osnovna i srednja škola, fakultet, zdravstvene ustanove, prodavnice i parkovi, što ovu lokaciju čini praktičnom za svakodnevni život. Nekretnina je pogodna kako za stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje, zahvaljujući dobroj lokaciji i funkcionalnosti prostora. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

Šifra oglasa: 03-3975331
Datum postavljanja oglasa: 02.10.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-425