Voždovac, kod Farmaceutskog fakulteta – Stan 54 m² ID#3106

Cena: 148.500,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kumodraž (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Bulevar Peka Dapčevića
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 54
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-4007769
Datum postavljanja oglasa: 12.11.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135

Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaja stana – Voždovac, Bulevar Peka Dapčevića, kod Farmaceutskog fakulteta Na prodaju stan površine 54 m², smešten u prizemlju stambene zgrade od ukupno sedam spratova, na odličnoj lokaciji na Voždovcu, u neposrednoj blizini Farmaceutskog fakulteta. Stan je uknjižen na 54 m². Neposredno ispred zgrade nalaze se Maxi, dom zdravlja, pošta, pijaca, kao i stanice gradskog prevoza, što ovu lokaciju čini veoma praktičnom za svakodnevni život. Stan je kupljen putem stambenog kredita i trenutno se nalazi pod hipotekom, što ne predstavlja pravnu prepreku za realizaciju kupoprodaje, uz odgovarajuću proceduru zatvaranja postojećeg kredita i brisanja hipoteke. Zahvaljujući lokaciji i blizini svih važnih sadržaja, stan predstavlja dobru priliku kako za stanovanje, tako i za investiciju. Agencijska provizija iznosi 2% od ugovorene kupoprodajne cene.