

Prodaje se stan,Juzni bulevar ID#1298

Cena: 145.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Južni Bulevar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Južni Bulevar
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 51
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Vračar, Južni bulevar - Južni bulevar 51m2 2.0, 51m2, CG, 3/3, klima, ktv, interfon, internet, ostava, podrum. Rekonstrukcijom i ubrzanim urbanim razvojem deo grada oko Južnog bulevara je dobio preuređene parkove, dečja igrališta, parking za mnogobrojne stanare, veliki broj prodavnica i dr. Kompletna infrastrukturna razvijenost, laka i brza veza sa svim delovima grada su doprineli da ova lokacija postane vrlo tražena na tržištu nekretnina. Nepokretnost se nalazi u početnom delu Južnog bulevara. U prilici smo da Vam ponudimo nepokretnost koja se nalazi na poslednjem spratu trospratnice bez lifta, zidane 30-ih godina prošlog veka. Zgrada je vrlo kvalitetno građena i dobro održavana, pa je spolja i unutra u odličnom stanju. Ulaz u zgradu je lep, mermerni. Pretežno južna orijentacija stanu pruža dosta dnevnog svetla. Sobe su komotnih dimenzija i pravilnog oblika. Kupatilo ima prozor. Iz hodika se ulazi u vrlo korisnu ostavu. U dobro održavanom, izvornom, stanju je, što je prilika za kupca da ga renovira po sopstvenim željama i mogućnostima. Grejanje je centralno. Stanu pripada podrum. Od prostorija: hodnik, dnevna soba, spavaća soba, kuhinja, kupatilo i ostava. Uknjižen i brzo useljiv. Po dokumentaciji vlasnika površina stana iznosi 51m2. Posrednička naknada 2%

Šifra oglasa: 03-2697760
Datum postavljanja oglasa: 20.08.2023

Kontakt: Dragan Grujić pr Agencija za nekretnine GRUJIĆ
NEKRETNINE Beograd
Telefon: 063/316503

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555