Prodaje se stan,Košutnjak ID#1461

Cena: 580.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Stari Košutnjak (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: Luke Vojvodića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 270
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se luksuzan penthouse na tri nivoa, smešten u srcu šume na Košutnjaku, renoviran u januaru 2024. godine. Stan obuhvata tri spavaće sobe, prostrani dnevni boravak i spa zonu sa saunom, unutrašnjim i spoljašnjim đakuzijem i trakom za trčanje. Površina od 270 m² (138 m² uknjiženo, dodatnih 30 m² u procesu uknjiženja) obuhvata impresivnu krovnu terasu od 100 m² - privatnu oazu za buduće vlasnike. Centralno i podno grejanje. Pametne tehnologije omogućavaju upravljanje svim električnim uređajima putem aplikacije. Cena stana uključuje celokupan nameštaj i tehniku, kao i dva natkrivena parking mesta. Nalazi se na samo 100 metara od staza za šetnju, dečijih igrališta i šume, pružajući jedan od najlepših pogleda u Beogradu. Mogućnost kupovine na kredit. Kompletna ulica, garažna mesta, terase, zgrada, pokriveni su video nadzorom. Postoji alarmni bezbednosni sistem, kao i protivpožarni alarm. Ulazak u stan i zgradu putem otiska prsta i šifre. Posrednička naknada 2%

Šifra oglasa: 03-3102582
Datum postavljanja oglasa: 01.07.2024

Kontakt: GRUJIĆ NEKRETNINE Reg. br. 1528
Telefon: 063/316503