

# Stan za renoviranje - top lokacija, Vračar-Krunska ID#9263

**Cena: 214.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Prote Mateje

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 62

**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3827278

**Datum postavljanja oglasa:** 31.03.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd

**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Na prodaju stan na jednoj od najtraženijih lokacija na Vračaru, u ulici Prote Mateje, između Krunske i Bulevara. Stan je za kompletno renoviranje, što budućem kupcu daje mogućnost da ga uredi po sopstvenim željama i potrebama. Odlična prilika kako za život, tako i kao investicija (izdavanje ili dalja prodaja). Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje deo dvorišta, što je retkost za ovu lokaciju i predstavlja veliki potencijal za uživanje ili dodatno uređenje. - Izuzetna lokacija - Veliki potencijal - Dvorišni deo - Odlična investicija U neposrednoj blizini nalaze se škole, fakulteti, parkovi, kao i kompletna infrastruktura potrebna za udoban život. Za više informacija i zakazivanje gledanja, kontaktirajte nas. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555