

# Prostran duplex 102 m2, Bulbulder, 21. divizije ID#9222

**Cena: 299.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulbulder (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** 21. divizije  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 102  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Nije navedeno

**Šifra oglasa:** 03-3863331  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.05.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetno funkcionalan i svetao duplex stan od 102 m2, smešten u mirnoj i prijatnoj ulici 21.divizije. Stan je pažljivo organizovan na dve etaže , što omogućava savršenu prijatnost i komfor-dnevni deo je odvojen od spavaćeg, što ga čini idealnim za porodičan život, ali i kao odličnu investiciju. Raspored: -hodnik, -kuhinja sa trpezarijom, - 5 soba -2 kupatila. Odlična kvadratura i maksimalno iskorišćen prostor, dvostrana orijentacija i dosta prirodne svetlosti, odlična odvojenost dnevnog i spavaćeg dela. Karakteristike: -uknjižena kvadratura 102 m2, -dva kupatila, -funkcionalan raspored prostorija, -veliki broj soba, -svetao i prijatan prostor, -PVC stolarija, -kompletno opremljena kuhinja. Stan je odmah useljiv i ne zahteva nikakva dodatna ulaganja. Nalazi se u mirnoj ulici, sa odličnom povezanošću sa ostatkom grada. U blizini su prodavnice, škole, prevoz i sve neophodno za svakodnevni život. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555