

# Jednoiposoban stan na najtraženijoj lokaciji kod Keja !!!

**Cena: 118.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kej (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 37  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2698499  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.08.2023

**Kontakt:** MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033314



Dodatne informacije:

, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam namešten jednoiposoban stan, 37 m<sup>2</sup>, u centru Novog Sada, na odličnoj (najtraženijoj) lokaciji u neposrednoj blizini Keja, Riblje pijace, Dunavske ulice i parka (na 2 do 5 minuta hodom od navedenih lokacija). Stan ima centralno gradsko grejanje. Od prostorija ima predsoblje, veliku sobu, polusobu, kuhinju, kupatilo, u obe sobe se odvojeno ulazi iz predsoblja. Pored ostalog nameštaja u stanu ima četiri ležaja i tri ormana. Stan se nalazi u visokom prizemlju višespratne stambene zgrade u visini 1. sprata (donji okviri prozora su na visini 2,40 m od pešačkog prolaza), ulično je orijentisan u mirnoj ulici bez saobraćaja, u blizini više marketa, škola i parkinga. Tražena lokacija za život, kao i za izdavanje, a zbog visine plafona od 3 metra i rasporeda prostorija, stan je pogodan za lekarsku ili stomatološku ordinaciju. Stanu pripada i ostava (šupa) u podrumu zgrade. Zgrada ima lift i biciklanu. Stan je uknjižen na vlasnika 1/1. Stan je odličnog rasporeda-iz hodnika u sve prostorije. Retko u ponudi jednoiposoban stan, salonac na ovoj lokaciji. Za više informacija nas pozovite. 021/221-55-02 <https://max-nekretnine.rs/prodaja-stanova/novisad-kej/515755>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555