

## 3.0, Pantelej, novogradnja, pdv, parking

**Cena: 97.728,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Studenička  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2939618  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u izgradnji na Panteleju. Stan ima 61,08m<sup>2</sup>, po strukturi je trosoban. Nalazi se na petom spratu u zgradi sa bešumnim liftom i orijentisan je ka severu. Takođe slobodan stan iste strukture, aktuelan je i na šestom spratu. Sastoji se od dnevne sobe, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom čini jedinstvenu celinu, orijentisan je ka severu i direktno povezan sa terasom, spavaća soba je orijentisana ka severu i preko hodnika je povezana sa dečijom sobom i sanitarnim čvorom, dečija soba je orijentisana ka severu i povezana preko hodnika sa spavaćom sobom i sanitarnim čvorom. Objekat je u izgradnji, očekivani termin završetka radova je oktobar 2024. godine. Moderna novogradnja po visokim standardima, Alubond fasada u kombinaciji sa dekorativnom ciglom, PVC stolarija sa temoizolacionim roletnama, tarket parket, granitna keramika, sanitarija vrhunskog kvaliteta, tuš kabine sa linijskim slivnicima, Kone bešumni lift. Mogućnost kupovine parking mesta u podzemnoj garaži ili na platou. Za više informacija slobodno pozovite. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555