Braće Jerković, Vojvode Vlahovića ID#4976

Cena: 174.500,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Naselje Veljko Vlahović (Srbija, Beograd, Voždovac)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 92
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat



Šifra oglasa: 03-3982161
Datum postavljanja oglasa: 12.10.2026

Kontakt: Magnat Kupac Reg. br. 178
Telefon: 0603217777

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaja stana u naselju Vojvode Vlahovića Braće Jerković. Stan duplex, gradnja 2012 godine. Zgrada sa liftom. Svetao stan, jugozapadno orijentisan sa jako lepim pogledom. Prvi nivo: dnevno trpezarijski deo sa kuhinjom, spavaća soba, terasa, kupatilo. Prvi nivo uknjiženo 50m2, kompletno sredjen. Postavljena PVC stolarija i dve klime. Grejanje kotao na gas. Infostan 1300 dinara. Gornji nivo: jedinstven prostor, planirano za dve spavaće sobe, kupatilo i malu lođu. Gornji deo je siva faza, samo je sprovedena voda, struja i grejanje. Gornji nivo je uknjižen na 28m2, a mereno ima 42m2. Stan poseduje veliki pripadajući podrum. Ostaju ugradni elementi i bela tehnika. Lep prilaz ulazu. Ulaz se lepo održava i veoma je čist. Nalazi se u blizini kružnog toka u naselju i u neposrednoj blizini Maxija. Lep i miran porodičan kraj. U blizini zgrade je autobusko stajalište, minibus 26 l. Prazan stan, odmah useljiv i uknjižen. Komarnici na svim prozorima na donjem nivou, i 2 tende 1 za terasu druga za prozor u dnevnom boravku. Pogodan za keš i za kreditne kupce. 3512 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade.