

Prodaja 2,0 stan od 52m2 Železnička

Cena: 160.700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: ŽELEZNIČKA
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 52
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaja - Dvosoban stan 52 m², Centar, Železnička ulica, Novi Sad Na prodaju svetao i funkcionalan dvosoban stan od 52 m² u samom srcu Novog Sada, u Železničkoj ulici. Stan se nalazi na četvrtom spratu stambene zgrade bez lifta, a u cenu je uključeno i parking mesto u dvorištu zgrade - što predstavlja retkost za ovu lokaciju. Stan odlikuje izuzetan raspored prostorija i dvostrana orijentacija - dnevna soba je okrenuta ka ulici (istok) i pruža fantastičan pogled na Katedralu, dok je spavaća soba dvorišno orijentisana (zapad), što obezbeđuje mir i privatnost. Prodaje se kompletno namešten, pa je kao takav spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja i idealan kao investicija za kratkoročno ili dugoročno izdavanje. Stan je lepo održavan, prostran, svetao i odiše prijatnom atmosferom. Osnovne karakteristike: Površina: 52 m² Struktura: 2.0 stan Sprat: 4 (bez lifta) Dvostrano orijentisan (istok-zapad) Parking mesto u dvorištu uključeno u cenu Fantastičan pogled na Katedralu Prodaje se kompletno namešten Lokacija: Nalazi se na jednoj od najtraženijih lokacija u centru Novog Sada - u neposrednoj blizini pešačke zone, Katedrale, kulturnih i obrazovnih ustanova, restorana i kafića. Izuzetno povezan sa svim delovima grada. **PRODAJA BEZ AGENCIJSKE PROVIZIJE.** AGENT: Nebojša Tukodi 060 139 0 333 broj licence 4290 Nekretnine TUKODI doo Bulevar Zorana Đinđića 45V, Novi Beograd Upisan u registar posrednika 1817.

Šifra oglasa: 03-3687756
Datum postavljanja oglasa: 06.11.2025

Kontakt: Tukodi doo Beograd
Telefon:

