

Mirijevo 48m2 sa dvorištem i parkingom ID#13664

Cena: 105.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Ulofa Palmea
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 48
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3964227
Datum postavljanja oglasa: 16.09.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan na opštini Zvezdara u naselju Mirijevo u ul. Ulofa Palmea. Zgrada je okružena zelenilom, javnim parkingom i dečijim igralištima u mirnom i tihom kraju. Stan je površine 48m². (42m² + terasa 6m²) Nalazi se u prizemlju stambene zgrade od 3 sprata. Posедуje i parking mesto u ograđenom dvorištu u koje se ulazi iz dve ulice. Po strukturi stan je dvoiposoban. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila, ostave i zatakljene lođe koja je ujedno i ulaz. Grejanje je centralno. U blizini su svi neophodni sadržaji za kvalitetan život, vrtić, prodavnica, osnovna škola... Dobra povezanost sa ostatkom grada putem više linija gradskog prevoza. Uknjižen kao garaža 17m² i kao magacinski prostor 26m². Samo za keš kupce. Agencijska provizija 2%, minimum 1000 € od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apciciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/> We have the opportunity to offer you an apartment in the municipality of Zvezdara, in the settlement of Mirijevo, ul. Olof Palme. The building is surrounded by greenery, public parking and childrens playgrounds in a

