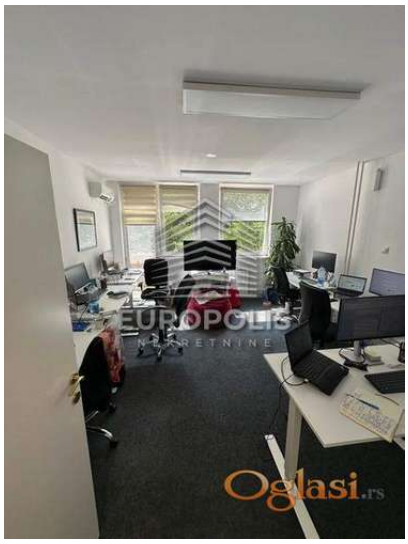
Arena, Blok 29, Bulevar Zorana Đinđića ID#9895

Cena: 496.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 29 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Bulevar Zorana Đinđića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 123
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je petosoban stan na jednoj od najatraktivnijih lokacija Novog Beograda, u neposrednoj blizini Arene. Zahvaljujući svojoj lokaciji, funkcionalnom rasporedu i spratnosti, stan predstavlja odličan izbor za porodično stanovanje, poslovni prostor, ali i kao investicija za dugoročno izdavanje ili izdavanje na dan. Nalazi se na prvom od ukupno šest spratova, u urednoj i održavanoj zgradi sa liftom. Stan se sastoji od: -dnevne sobe, -kuhinje i trpezarije, -četiri spavaće sobe, -kupatila, -toaleta, -lođe. Prvi sprat predstavlja posebnu prednost za različite namene, naročito za poslovni prostor, dok funkcionalan raspored i veliki broj prostorija pružaju odlične uslove za udoban porodični život. Lokacija pruža sve prednosti života na Novom Beogradu – u neposrednoj blizini nalaze se vrtić, igrališta, kej, kao i brojne linije gradskog prevoza, dok odlična povezanost omogućava jednostavan pristup svim važnim delovima grada. Dodatni potencijal ovoj nekretnini daje budući razvoj ovog dela Novog Beograda. U neposrednoj blizini planirani su kompleks Zaha Hadid, novi centar MUP-a, kao i metro stanice u zoni Arene i Opštine Novi Beograd. Sve navedeno čini ovu lokaciju posebno perspektivnom i predstavlja značajan potencijal za budući rast vrednosti nekretnine. Odlična prilika za kupce koji traže nekretninu sa više mogućnosti – za kvalitetan porodični život, poslovnu namenu ili kao sigurnu investiciju. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

Šifra oglasa: 03-3935616
Datum postavljanja oglasa: 06.08.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415