

# Gornji grad, atraktivan, cena sa Pdv-om

**Cena: 188.595,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Pančevo (Srbija, Pančevo)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 127

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2951695

**Datum postavljanja oglasa:** 11.03.2024

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Atraktivan, nov, uknjižen stan, sa velikim staklenim površinama i terasom koja dvostrano opasava stan. Cena sa Pdv-om. Tri spavaće sobe, ogroman dnevni boravak sa kuhinjom, dva kupatila (jedan sa duplim lavaboima), toalet. Kompletно osunčan celoga dana, sa panoramskim pogledom. Ekonomično grejanje na sopstveni strujni kotao ili tri inverter klime. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 7000eur, ili parking mesta od 4000eur, sa kontrolom pristupa garaži automatskim rampama. Višeslojni parket (garancija 30god.). Keramika I klase. Sanitarije Geberit, baterije Hansgrohe, Grohe. Sobna vrata modernog dizajna. Blindirana vrata renomiranog proizvođača. Pvc stolarija Rehau sa roletnama. Fasadni zidovi zgrade obloženi kamenom vunom. Hodnici u keramičkim pločicama atraktivnih tonova. Lift renomiranog proizvođača. Grejanje na elektrokotlove Vaillant. Inverter split sistem Hisense. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555