Urbana vila, odlična lokacija, 48m2, obezbeđen parking

Cena: 108.800,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kamenjar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 45
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3702795
Datum postavljanja oglasa: 20.11.2025

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Moderna stambena zajednica, sa malim brojem stanova na odličnoj lokaciji u urbanoj sredini ali i mirnoj ulici sa dosta zelenila. U blizini su sportski tereni, Dom zdravlja, vrtić, kao i sav ostali komercijalan sadržaj. Obezbeđen parking za stanare i nenaplaćuje se. Stanovi su komforni i sa dovoljno prirodne svetlosti. Na raspolaganju su Vam stanovi ulične ili dvorišne orijentacije, na prvom ili drugom spratu. Završetak/useljenje oktobar 2026. U oglašenu cenu su uračunati pdv i agencijska nadoknada. Za dodatne informacije ili gledanje stana pozvati na broj 0621701819. U nastavku oglasa pročitajte neke od specifikacija: Grejanje je na toplotne pumpe SAMSUNG (veoma ekonomičan i pouzdan sistem, prilagođeno posebno grejanje za svaki stan) Šestokomorna stolarija nemačkog profila. Sigurnosna vrata čelične konstrukcije prelepog dizajna u prirodnoj boji drveta. Staklene ograde na balkonima Tarkett parket 14mm troslojni sa kraljevskom lajsnom 6cm Geberit skriveni vodokotlic,bojler 80L Gorenje Demit fasada 10cm izolacija Betonska krovna ploča 20cm + izolacija u krovu staklena vuna 20cm