

# Izdajemo kuću na Dedinju, 448m<sup>2</sup>, Malog Radojice

**Cena: 6.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Kvadratura:** 448  
**Površina zemljišta:** 600  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Opremljenost:** Delimično namešten

**Šifra oglasa:** 03-3497794  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.05.2025

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 062/1916575



## Dodatne informacije:

Malog Radojice, Jedan sprat, Starija gradnja, Gas, Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

Izdajemo u dugoročni zakup odličnu kuću na Dedinju, u mirnoj i prestižnoj ulici Malog Radojice. Uvučena, mirna i jednosmerna, a opet nadomak ključnih saobraćajnica i diplomatskog jezgra Dedinja - u ulici Malog Radojice izdaje se odlična, funkcionalno organizovana kuća ukupne površine 448 m<sup>2</sup>, na uređenom placu od 6 ari. Glavna kuća površine 400 m<sup>2</sup> sastoji se od tri etaže, od kojih svaka funkcioniše kao posebna stambena jedinica, povezane centralnim stepeništem. Kuća ima dva ulaza i nudi potpunu fleksibilnost u korišćenju - kao rezidencijalni objekat, za veću porodicu, ili kao ozbiljan poslovni prostor. Na placu se nalazi i dodatni objekat površine 48 m<sup>2</sup> koji obuhvata garažu za dva velika automobila i gostinsku kućicu sa otvorenim prostorom, kuhinjom i kupatilom. U dvorištu je moguće parkirati dodatnih pet automobila. Objekat je renoviran, polunamešten, klimatizovan inverter jedinicama, sa centralnim grejanjem na gas i salonskom visinom plafona. Zahvaljujući svojoj poziciji i rasporedu, ova kuća je izuzetno pogodna kako za život, tako i za kancelarije, predstavništva, notarske i advokatske kancelarije, manje klinike ili diplomatsku rezidenciju. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555