

# Novi Sad, Lipov gaj - Nov dvoiposoban stan sa garažnim mestom ID#1646

**Cena: 900,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Lipov gaj (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Ivana Boldižara  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 70  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3876198  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.05.2026

**Kontakt:** SOFISI HOME DOO NOVI SAD  
**Telefon:** 0658557209



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Lipov gaj, ulica Ivana Boldižara. Izdvajamo iz ponude nov dvosoban stan u novoizgrađenom Karinovom objektu na početku naselja Lipov gaj. Ovaj dvoiposoban stan je nov i potpuno opremljen Čine ga dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe u koje se ulazi iz hodnika (master soba ima svoju terasu), kupatila i još jedne terase. Grejanje je centralno na gas - plaća se samo u toku grejne sezone po utrošku. Stan poseduje smart inverter klima uređaj. Optički internet je dostupan. Stan je izuzetno svetao i sunčan. Video nadzorom je pokrivena spoljašnost i unutrašnjost zgrade, kao i garaže. Kuhinja je opremljena najkvalitetnijim uređajima. U hodniku se nalazi veliki ugradni plakar i cipelarnik, a obe spavaće sobe su opremljene krevetima sa garderoberima. Navedena cena zakupa uključuje i zakup garaže. Useljiv odmah. (Sofisi home doo Novi Sad, Novi Sad, Reg. broj posrednika 2011). Agencijska provizija iznosi 50% od cene prve zakupnine. Kontakt tel.: 065/8557209

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555