

Dobanovačka, Muhar - Dva stana u kući, Zemun ID#4516

Cena: 175.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Muhar (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Dobanovačka
Kvadratura: 167
Površina zemljišta: 312
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-2732423
Datum postavljanja oglasa: 17.09.2023

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 011/31-30-164



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Ukupne uknjižene kvadrature 73kvm. Puna merena kvadratura je 86kvm. Kuća je pod zaštitom države. Ponuda se sastoji iz dva stana sa zasebnim ulazima sa ulice. I stan: duplex 46kvm/ bez ulaganja/ dugo godina se izdaje kao stan za turiste sa odličnom ocenom. Dva mokra čvora/ toalet u prizemlju i kupatilo na spratu. U donjem nivou je kuhinja sa trpezarijom, dnevnim boravkom i toaletom. Na spratu je dnevni boravak/spavaća soba sa garderoberima i kupatilom. Klima, norveški radijatori. Izolacija, PVC prozori i vrata, laminat, keramika. Izuzetno očuvan i dobro održavan. II stan: 40kvm/ spavaća i dnevna soba, kupatilo i kuhinja. Nova PVC stolarija, kompletno urađena izolacija, struja i krečenje. Grejanje na struju. Može se pripojiti susednom stanu ili rekonstrukcijom dobiti duplex. Retko u ponudi. Izuzetna lokacija. Pozicija stanova i prilaz sa ulice otvaraju mnoge mogućnosti. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555