

Partizanov stadion, 5.5 lux, prazan ID#6254

Cena: 2.350,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Ružičeva
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 210
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3943050
Datum postavljanja oglasa: 18.08.2026

Kontakt: Јована Јакшић пр Посредовање у промету и закупу
непокретности SQUARE BG NEKRETNINE Београд-Нови
Београд
Telefon: 061/219-4332



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prestižnom i mirnom delu Dedinja, u Ružičevoj ulici, u neposrednoj blizini ambasada, diplomatskih rezidencija i međunarodnih predstavništava, izdaje se duplex stan površine 210 m² sa dve velike terase i pogledom na park i zelenilo. Raspored prostora Donji nivo: Veliki otvoreni prostor pogodan za prijemni deo, open-space kancelarije ili dnevni boravak Odvojena kuhinja sa ostavom Gostinjski toalet Zasebna kancelarija/soba sa sopstvenim kupatilom Prostrana natkrivena terasa sa pogledom na zelenilo Gornji nivo: Tri veće kancelarije/sobe Dva kupatila, od kojih jedno pripada jednoj kancelariji/sobi, dok je drugo dostupno iz hodnika Ostava sa izvedenim priključkom za vodu i odvodom za vodu, pogodna za vešernicu, čajnu kuhinju ili drugu namenu prema potrebama zakupca Velika terasa sa otvorenim pogledom na krošnje i zelenilo Karakteristike: 210 m², duplex organizacija prostora, četiri zasebne kancelarije/sobe i veliki otvoreni prostor Četiri sanitarna čvora, dve velike terase, pogled na park i zelenilo Obilje prirodnog svetla, mirna i reprezentativna lokacija Zajedničko uređeno dvorište puno zelenila, neposredna blizina ambasada i diplomatskih rezidencija Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555