

Braničevska, 222m2, pogled na Hram ID#1712

Cena: 1.176.600,00 EUR

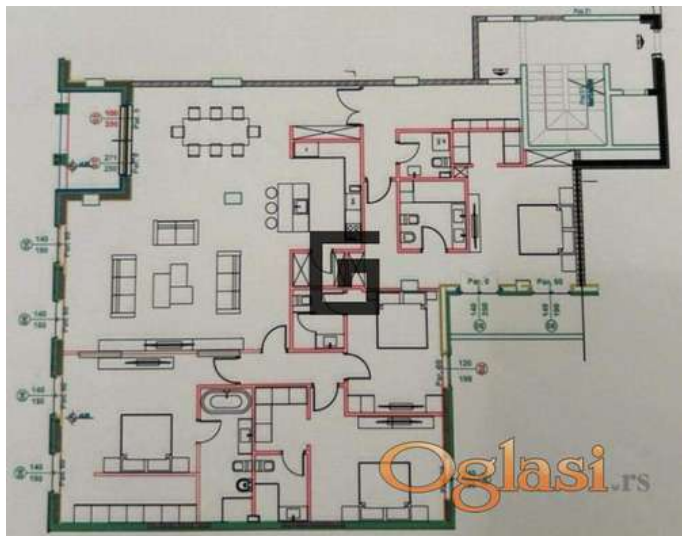
www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Braničevska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 222
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3577121
Datum postavljanja oglasa: 22.07.2025

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
Telefon: 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Na lokaciji u urbanom delu Vračara, u novijem objektu, dostupan je četvorosoban stan površine 222 m². Nekretnina se nalazi u ulici Stojana Protića, u zgradi sa recepcijom i obezbeđenjem. Stan je u završnoj fazi radova, dvostrano orijentisan, sa pogledom na grad. Prirodno osvetljen. Sastoji se od ulaznog hodnika sa toaletom, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, terase, tri spavaće sobe sa kupatilima i garderoberima, kao i dodatne master sobe sa kupatilom, garderoberima i drugom terasom. Moguće je formirati funkcionalno odvojen deo u okviru stana. Instaliran je Fan Coil sistem za grejanje i hlađenje preko toplotnih pumpi, kao i podno grejanje. Korišćeni su standardni materijali više klase - drvo, aluminijum, troslojna stakla, keramika. Stan je zvučno izolovan. Moguća kupovina dva garažna mesta uz stan. Posrednička naknada 2% Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555