

LUX STANOVI SA POGLEDOM NA GRAD

Cena: 291.400,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Popovica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 124
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3721590
Datum postavljanja oglasa: 09.12.2025

Kontakt: PRO AGENT 021 D.O.O. NOVI SAD
Telefon: 0611436777



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

URBANA VILA POPOVICA — TRI LUX STANA ZA KUPCE KOJI IGRAJU NA NEXT LEVEL Visina plafona 3.10 m. Orahovina. Antracit aluminijum. Panoramski pogled. Krovne terase. Master zone. Premium lifestyle. Ovo nisu obični stanovi – ovo je high-end living na Popovici, za kupce koji žele brutalnu vrednost, mir Fruške gore i luksuz na samo nekoliko minuta od centra. GLAVNE SPECIFIKACIJE (VAŽNO!) Urbana vila, LUX gradnja, najviši standardi Plafoni 3.10 m – salonski osećaj prostora Podovi i sobna vrata: orahovina Spoljna ALU stolarija, sedmokokorna, antracit – premium izolacija + estetika Svaki stan ima master spavaću sobu + garderober + privatno kupatilo Svaki stan ima 2 kupatila (tuš kabina + kada) + gostinski WC Parking mesto GRATIS uključeno u cenu Mogućnost kupovine garaža (minimum 40 m², rolo vrata, daljinsko upravljanje) Vrhunska infrastruktura i mikro-lokacija Zatvorena, ekskluzivna urbana celina STAN 1 — 144 m² | 5-soban | Visoko prizemlje Cena: 324,000 € + 3% provizija • Idealna struktura za porodice koje žele i komfor i luksuz • Prostrana kuhinja, veliki dnevni boravak • Master zona + tri dodatne sobe • Visoko prizemlje sa privatnošću elitnog stanovanja STAN 2 — 124 m² | 1. sprat | Krovna terasa Cena: 291.400 € + 3% provizija • Ogromna privatna krovna terasa 124 m² • Pogled koji obara - Dunav, Novi Sad, Tvrđava • Struktura savršena za moderan porodični život ili premium rental • Master + dve spavaće + dnevni open-concept STAN 3 — 138 m² | 1. sprat | Krovna terasa Cena: 351,900 € + 3% provizija • Ekskluzivna krovna terasa sa jednim od najboljih pogleda na gradu • Luksuzna prostorna dinamika - dnevna zona je "statement piece" • Master soba kao hotelski apartman • Enterijer koji diše - orahovina, antracit, visina,

svetlost ZAŠTO OVA TRI STANA PRODAJU SEBI? Lokacija Popovica
= premium mir + prestiž + priroda Krovne terase = "penthouse
vibe" koji se retko nalazi Materijali = LUX LUX LUX — bez
kompromisa Parking gratis + mogućnost garaže = dodatna
vrednost Idealno i za život i za investiciju (rental high demand)
KONTAKT ZA KUPOVINU ProAgent 021 061/1436-777

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555