LUX STANOVI SA POGLEDOM NA GRAD

Cena: 306.250,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Popovica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 124
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

URBANA VILA POPOVICA — TRI LUX STANA ZA KUPCE KOJI IGRAJU NA NEXT LEVEL Visina plafona 3.10 m. Orahovina. Antracit aluminijum. Panoramski pogled. Krovne terase. Master zone. Premium lifestyle. Ovo nisu obični stanovi – ovo je high-end living na Popovici, za kupce koji žele brutalnu vrednost, mir Fruške gore i luksuz na samo nekoliko minuta od centra. GLAVNE SPECIFIKACIJE (VAŽNO!) Urbana vila, LUX gradnja, najviši standardi Plafoni 3.10 m – salonski osećaj prostora Podovi i sobna vrata: orahovina Spoljna ALU stolarija, sedmokomorna, antracit – premium izolacija + estetika Svaki stan ima master spavaću sobu + garderober + privatno kupatilo Svaki stan ima 2 kupatila (tuš kabina + kada) + gostinski WC Parking mesto GRATIS uključeno u cenu Mogućnost kupovine garaža (minimum 40 m², rolo vrata, daljinsko upravljanje) Vrhunska infrastruktura i mikro-lokacija Zatvorena, ekskluzivna urbana celina STAN 1 — 154 m² | 5-soban | Visoko prizemlje Cena: 346.500 € + 3% provizija • Idealna struktura za porodice koje žele i komfor i luksuz • Prostrana kuhinja, veliki dnevni boravak • Master zona + tri dodatne sobe • Visoko prizemlje sa privatnošću elitnog stanovanja STAN 2 — 125 m² | 1. sprat | Krovna terasa Cena: 306.250 € + 3% provizija • Ogromna privatna krovna terasa 125 m² • Pogled koji obara – Dunav, Novi Sad, Tvrđava • Struktura savršena za moderan porodični život ili premium rental • Master + dve spavaće + dnevni open-concept STAN 3 — 140 m² | 1. sprat | Krovna terasa Cena: 357.000 € + 3% provizija • Ekskluzivna krovna terasa sa jednim od najboljih pogleda na gradu • Luksuzna prostorna dinamika – dnevna zona je “statement piece” • Master soba kao hotelski apartman • Enterijer koji diše – orahovina, antracit, visina,

Šifra oglasa: 03-3721590
Datum postavljanja oglasa: 09.12.2025

Kontakt: PRO AGENT 021 Reg. br. 1369
Telefon: 0611436777

svetlost ZAŠTO OVA TRI STANA PRODAJU SEBI? Lokacija Popovica = premium mir + prestiž + priroda Krovne terase = “penthouse vibe” koji se retko nalazi Materijali = LUX LUX LUX — bez kompromisa Parking gratis + mogućnost garaže = dodatna vrednost Idealno i za život i za investiciju (rental high demand) KONTAKT ZA KUPOVINU ProAgent 021 061/1436-777