

Blok 29, stan bez ulaganja ID#1769

Cena: 209.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 29 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Bulevar Zorana Đinđića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 61
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3947175
Datum postavljanja oglasa: 25.08.2026

Kontakt: SLOBODANKA SAVOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
HILL BEOGRAD
Telefon: 011/445-4550



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Telefon

Tekst oglasa:

Odličan 3.0 stan , nalazi se u Bloku 29. koji važi za jedan od najtraženijih blokova u centralnom delu Novog Beograda. Dvostrano je orijentisan: ka zelenoj površini između zgrada i ulaznom delu koji povezuje dve zgrade. Odličnog rasporeda ,odvojen ulazni deo sa cipelarnikom, hodnik iz koga se ulazi u dnevnu sobu sa trpezarijskim delom i kuhinjom i iz koga se takođe pristupa spavaćim sobama, kupatilu . Stan se prodaje namešten. Zamenjena je spoljna stolarija, struja, voda i renovirano je kupatilo. Stan se može vrlo lako preurediti u poslovni prostor, jer poseduje sve potrebno za lak pristup stranaka. Lokacija je odlična, blizina škole, obdaništa, fakulteta (FDU), novog Mercator-a, autobusko stajalište sa više linija gradskog prevoza. Parking ispred zgrade je zoniran tako da na godišnjem nivo za vlasnike stanova je 6000 din. Stan ima pripadajući podrum sa ostavom za bicikle. Stan je uknjižen bez tereta i zabeležbi i može se kupiti u gotovini i putem stambenog kredita kod poslovne banke. Za svaku preporuku Posrednička naknada u skladu sa opštim uslovima poslovanja. 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555